



ЈАВНИ ПОЗИВ

за доделу стамбене подршке запосленом лицу код корисника добара у јавној својини која се остварује кроз закуп стана под условима непрофитног закупа

I УСЛОВИ ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА НА СТАМБЕНУ ПОДРШКУ

Стан у јавној својини Републике Србије на којем право коришћења има Медицински факултет намењен за давање у непрофитни закуп користеће по основу уговора о закупу запослени уколико:

1. је запослени и члан његовог породичног домаћинства без стана у својини на територији Републике Србије;
2. има држављанство Републике Србије;
3. је лице запослено на Медицинском факултету у Београду на неодређено време;
4. остварује приходе у оквиру граница прописаних за непрофитни закуп чланом 91. Закона о становању и одржавању зграда („Службени гласник РС“, бр. 104/2016);
5. је поднео захтев по овом позиву са доказима о чињеницама на основу којих се оцењује испуњеност услова за остваривање права на стамбену подршку под условима непрофитног закупа и који су од значаја за утврђивање листе реда првенства за стамбену подршку под условима непрофитног закупа.

II ПОСТУПАК ДАВАЊА СТАНА У НЕПРОФИТНИ ЗАКУП

Поступак давања стана у непрофитни закуп спроводи Стамбена комисија.

Медицински факултет као корисник добара у јавној својини ће стан у својини Републике Србије који се додељује као стамбена подршка под условима непрофитног закупа, дати у закуп на одређено време, на период од пет година, уз могућност обнављања уговорног односа, без права на откуп стана, запосленом који испуњава услове за остваривање права на стамбену подршку.

III ПОДАЦИ О СТАМБЕНОЈ ЈЕДИНИЦИ

Стан који се додељује као стамбена подршка под условима непрофитног закупа је.

- стан у ул. Ресавска бр. 9, улична зграда, на другом спрату, стан бр. 5 у укупној површини од 43м², по структури једнособан.

IV ЗАХТЕВ ЗА ДОДЕЛУ СТАМБЕНЕ ПОДРШКЕ

Заинтересовано лице подноси захтев за доделу стамбене подршке Стамбеној комисији Медицинског факултета у Београду са доказима о испуњености услова за остваривање права на стамбену подршку.

Неуредни и непотпуни захтеви се неће узети у разматрање.

V УПУТСТВО ПОДНОСИОЦИМА ЗАХТЕВА

Разматраће се само они захтеви у којима су наведени и следећи подаци сагласно чл. 106. Закона о становању и одржавању стамбених зграда (Сл. Гласник 104/2016 и 9/2020):

1. број чланова породичног домаћинства корисника стамбене подршке
2. здравствено стање корисника стамбене подршке
3. инвалидност и телесно оштетћење корисника стамбене подршке и чланова његовог домаћинства

Пратећа документација која се подноси уз Захтев мора да садржи податке и документа који обухватају:

1. идентификационе податке лица које подноси захтев и чланова његовог породичног домаћинства са којима решава стамбену подршку (име и презиме, ЈМБГ, адреса пребивалишта, односно боравишта, доказ о сродству- извод из МКР).
2. податке и документа којима се доказује испуњеност критеријума за остваривање права на стамбену подршку из чл. 91. Закона о становању и одржавању зграда.
3. податке и документа која служе за утврђивање реда првенства а који се односе на здравствено стање, инвалидност, телесно оштећење, дужину стамбене угрожености, доказ о незапослености и оствареном праву на социјалну заштиту.

Неблаговремени захтеви за доделу стамбене подршке неће се разматрати.

Утврђивање листе реда првенства за доделу стана вршиће Стамбена комисија, применом мерила за критеријуме за доделу стана у закуп под непрофитним условима утврђених Правилником о мерилима за утврђивање реда првенства за доделу стамбене подршке (Сл. гласник РС бр. 75/2017). Мерила за критеријуме за доделу стана у закуп под непрофитним условима су :

1. стамбени статус,
2. услови становања,
3. број чланова породичног домаћинства,
4. здравствено стање,
5. инвалидност и телесно оштећење.
6. Одређивање редоследа на листи реда првенства за доделу стана у непрофитни закуп утврђује се бројем бодова.

Ако два или више лица и/или породичних домаћинстава имају исти број бодова, предност на листи реда првенства има лице или породично домаћинство које има већи број бодова по напред наведеном редоследу.

VI РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ЗАХТЕВА

Овај Јавни позив је објављен на огласној табли факултета и ОЈ и сајту Медицинског факултета у Београду.

Рок за подношење захтева за доделу стамбене подршке је 30 дана од дана објављивања Јавног позива.

Захтев за доделу стамбене подршке са пратећом документацијом, подноси се Стамбеној комисији, на адресу: Др Суботића 8, 11000 Београд, са назнаком: „Захтев за доделу стамбене подршке под условима непрофитног закупа“, у затвореном коверту, путем препоручене пошिल्ке или личног предајом у писарници Факултета радним даном од 9 до 14 часова.

Стамбена комисија ће предлог листе реда првенства за доделу стана у непрофитни закуп објавити на огласној табли и интернет страници Медицинског факултета.

Подносиоци захтева за доделу стамбене подршке под условима непрофитног закупа који остваре право на закуп стана по овом Јавном позиву, закључују са Медицинском факултетом, уговор о закупу на одређено време, на период до пет година.

Све додатне информације можете добити на бројеве телефона: 011/3636- 351 и 011/3636-358 сваког радног дана од 8 до 14 часова.

СТАМБЕНА КОМИСИЈА ЗА РАСПОДЕЛУ СТАНОВА НАМЕЊЕНИХ ЗА
ДАВАЊЕ У НЕПРОФИТНИ ЗАКУП бр._____/2020 од_____.2020. године

ПРЕДСЕДНИК СТАМБЕНЕ КОМИСИЈЕ
